

Szerződésszám:

LAKOSSÁGI FOLYÓSZÁMLAHITEL-SZERZŐDÉS
(fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret-szerződés)amely létrejött egyrészről a **Kinizsi Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

(rövidített elnevezése: Kinizsi Bank Zrt.)

(székhelye: 8200 Veszprém, Óváros tér 22.,

adószám: 13993715-2-44,

KSH szám: 13993715-6419-114-19

cégjegyzékszám: 19-10-500252

- eljár _____ Fiókja útján (cím, amely egyben levelezési cím: _____),

mint számlavezető és hitelező Bank – a továbbiakban: **Bank-**

képviselőjében eljárnak: [név, beosztás] és [név, beosztás]

másrészről

Név: _____

Születési név: _____

Bejelentett lakcím: _____

Levelezési cím (amennyiben a bejelentett lakcímmel nem azonos): _____

Személyi igazolvány száma: _____

Születési helye, ideje: _____

Anyja születési neve: _____

Személyi azonosító: _____

Adóazonosító jel: _____

Fogyasztó, mint Számlatulajdonos I. – továbbiakban: **Adós** -, valamint

Név: _____

Születési név: _____

Bejelentett lakcím: _____

Levelezési cím (amennyiben a bejelentett lakcímmel nem azonos): _____

Személyi igazolvány száma: _____

Születési helye, ideje: _____

Anyja születési neve: _____

Személyi azonosító: _____

Adóazonosító jel: _____

Fogyasztó, mint Számlatulajdonos II. Adóstárs - továbbiakban: **Adós** -,

(Adós és Adóstárs a továbbiakban együtt: Adósok; míg az Adósok és a Bank a továbbiakban együtt: Felek)

között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

1.) Bevezető rendelkezések**1.1.**

1.1. A Bank felügyeleti hatósága neve és székhelye:

A felügyeleti hatóság neve: Magyar Nemzeti Bank

(a továbbiakban: Felügyelet)

A felügyeleti hatóság székhelye: 1054 Budapest, Szabadság tér 8-9.1.3.

1.2. A jelen szerződésre (a továbbiakban: szerződés) vonatkozó általános szerződési feltételeket a Bank Üzletszabályzata (a továbbiakban: Üzletszabályzat) tartalmazza.

1.3. A hitelközvetítő*

neve (cégneve): _____

levelezési címe: (székhelye): _____

* a nem kívánt rész törlendő

2.) A Bank jelen szerződés aláírásának időpontjától az Adós(ok) részére, a számú fizetési számlához (a továbbiakban: Számla) kapcsolódóan - a Hirdetményében közzétett feltételek szerint -napjától kezdődően- Ft, azaz forint (a hitel teljes összege) felhasználási célhoz nem kötött hitelkeret (a továbbiakban: hitelkeret) szerződésszámon tart rendelkezésre, az alábbi 3. pontban foglalt feltételekkel (a hitelkeret összege mindenkor legfeljebb az alábbi 3. pontban meghatározott összeg).

A Bank - eltérő rendelkezések hiányában - az Adós(ok) javára szóló fizetéseket e Számlán írja jóvá és fizetéseit e számla terhére teljesíti.

A hitel(keret) teljes összege a szerződéskötéskor:-Ft.

A hitel típusa: fizetési számlához kapcsolódó hitel-keret.

Adós kijelenti, hogy a Bank a hitelszerződés megkötését megelőzően olyan felvilágosítást adott, mely alapján felmérhette, hogy a hitel igényeinek és pénzügyi teljesítőképességének megfelel, a Bank a rendelkezésre bocsátotta a különböző banki ajánlatok összehasonlításához szükséges információkat, melynek kézhezvételét a külön írásbeli igazolása mellett a jelen szerződés aláírásával is igazol.

3.) A rendelkezésre tartott hitelkeret összege az Adós fizetési számlájára érkező rendszeres átutalási összegeinek legfeljebb háromszorosa, összege nem haladhatja meg aforintot.

Adós tudomásul veszi, hogy a Bank jogosult a hitelkeret összegét csökkenteni, illetve megszüntetni.

A Bank a keretváltásról a változás előtt 60 nappal az Adóst értesíti.

4.) A hitel folyósítása és lehívásának feltételei:

A Bank a 2-3. pontban megjelölt kereten belül - az Adós(ok) külön rendelkezése nélkül - a hitelkeret terhére és erejéig az Adós(ok) részére hitelt folyósít, amennyiben a Számla látra szóló követelése a beérkező fizetési megbízások, terhelések teljesítéséhez nem elegendő. A hitel folyósítására tehát - mindenkor a hitelkeret fennálló összege erejéig - az Adós(ok) külön írásbeli rendelkezése nélkül, automatikusan kerül sor.

Az igénybevett hitel törlesztése a Számlán történő jóváírások erejéig és azok időpontjában automatikusan történik meg.

A lakossági fizetési számlán jóváírt összegek - amennyiben meghaladják a tárgynapon teljesítendő rendelkezések összegét, - az Adós külön rendelkezése nélkül csökkentik az igénybevett hitel összegét.

5.) Jelen szerződés határozatlan időre jön létre.

A Bank jogosult a hitelkeret automatikus évente történő felülvizsgálatára.

Adós tudomásul veszi, hogy a Bank jogosult a hitelkeret összegét csökkenteni, illetve megszüntetni.

Amennyiben a felülvizsgálat során a Bank megállapítja, hogy a KHR rendszerben adós negatív státusszal szerepel, továbbá rendszeres jövedelme a hitelkeret összegének meghatározásához képest csökkent, úgy a Bank jogosult egyoldalú jognyilatkozatával a hitelkeretet csökkenteni, az Adós levélben történő értesítésével.

A Bank a keretváltásról a változás előtt 60 nappal az Adóst értesíti.

Bank a felülvizsgálatkor jogosult Adós fizetési számláját a Bank Hirdetménye szerinti felülvizsgálati díj összegével megterhelni.

6.) A hitel díja

A kamat, a zárlati díj, szerződéskötési díj, rendelkezésre tartási jutalék és az alábbiakban meghatározott egyéb díjak költségek.

6.1. Egyösszegű hiteldíjak

6.1.1. A jelen szerződés megkötése napján Adós által fizetendő szerződéskötési díj jelen szerződés szerinti hitel összegére vetített egyszeri ... %, vagyis- Ft.

6.1.2. A hitel kezelésével kapcsolatos a zárlati díj, melynek mértéke a Bank mindenkori Hirdetménye szerinti, jelenleg ezrelék, ami a szerződés megszűnéskor kerül felszámításra és fizetendő Adós által, a részére nyújtott legnagyobb hitelkeret összege után.

Az Adós által fizetendő zárlati díj megfizetése akként történik, hogy a Bank annak összegével az Adós fizetési számláját megterheli. Az Adós a jelen szerződés aláírásával felhatalmazza a Bankot, hogy a zárlati díj összegével az Adós fizetési számláját megterhelje.

6.2. Rendszeresen fizetendő hiteldíjak

6.2.1. Adós köteles a hitel-igénybevétele útján folyósított (igénybevett) hitel után a tartozása teljes összegben történő visszafizetéséig a Hirdetményben közzétett kamatot megfizetni, mely ügyleti kamatnak minősül.

A kamat mértéke a jelen szerződés aláírásakor évi.....%, azaz százalék.

A kamatszámítás alapja az Adós(ok) által a hitelkeretből igénybevett (folyósított) mindenkor fennálló hiteltartozás összege.

A kamatszámítás a következő képlet alapján történik:

$$\text{Kamat} = (\text{fennálló tőketartozás} \times \text{időszak naptári napjai száma} \times \text{kamatláb évi \%}) / 365 \times 100$$

A hitel kamat mértéke változtatható.*

*egy évet meg nem haladó futamidejű és automatikusan nem megújítható hitelkeret esetén törlendő.

6.2.2. Az Adós a 2. pontban meghatározott időponttól (szerződés aláírásának napja) kezdődően a jelen szerződés fennállása alatt, a hitelkeret igénybe nem vett összege után rendelkezésre tartási jutalékot fizet, melynek mértéke - a jelen szerződés megkötésekor - a rendelkezésre tartott összeg ... %-a, azaz százaléka.

A rendelkezésre tartási jutalék mértéke változtatható.

A rendelkezésre tartási jutalék számítás alapja a hitelkeret igénybe nem vett mindenkori összege.

A rendelkezésre tartási jutalék számítás a következő képlet alapján történik:

$$\text{Rendelkezésre tartási jutalék} = (\text{hitelkeret igénybe nem vett összege} \times \text{időszak naptári napjai száma} \times \text{rendelkezésre tartási jutalék évi \%}) / 365 \times 100$$

A rendelkezésre tartási jutalékok és kamatok megfizetése úgy történik, hogy a Bank havi zárlat keretében megterheli az Adós fizetési számláját. Az Adós jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a Bank az esedékessé vált hitelt és hiteldíjat az Adós 2. pont szerinti lakossági fizetési számlájáról beszedje. Amennyiben a lakossági fizetési számlán a szükséges fedezet nem áll rendelkezésre, a késedelem idejére az Adós köteles megfizetni a késedelmi kamatot.

6.3. Egyéb díjak, költségek

Az Adós tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés megkötésével és szerződésszerű teljesítésével kapcsolatban őt terhelő egyéb – a hiteldíj mutató számítása során figyelembe nem vett esetleges – díjak az alábbiak:

- a) Szerződésmódosítási Díj;
- b) Előtörlesztési Díj;
- c) Rendkívüli Ügyintézési Díj;
- d) Rendkívüli Levelezési Díj;
- e) az Adós kérésére kiállított igazolások díja (minden olyan esetben kerül felszámításra, amikor az Adós a hitelügyletével kapcsolatosan kimutatásokat, elszámolásokat kér pl. fennálló tartozásról egyenleg közlés), ide nem értve a Törlesztési Táblázatot, melyet a Hitelintézet az Adós kérésére díj-, költség-, és egyéb fizetési-kötelezettség mentesen bocsát rendelkezésre.
- f) Felülvizsgálati Díj,
- g)

A jelen pontban meghatározott díjak, költségek mértékére, és megfizetésének feltételeire az Üzletszabályzatban, illetve a Hirdetményben foglaltak irányadók.

7.) Az Adós fizetési késedelme esetén a Bank a folyósított hitel/kölcsön lejárt (hátralékos) tőke része után a lejárt tőkére vonatkozó ügyleti kamaton felül a lejárat napjától további, évi 6 % (hat százalék) késedelmi kamatot

számít fel.

A teljes hiteldíj bármely elemének fizetésére vonatkozó kötelezettség késedelmes teljesítése esetén az Adós a késedelem időtartamára, a késedelmesen teljesített összeg után évi 6 % (hat százalék) késedelmi kamat megfizetésére köteles.

8.) A hitel teljes díja, a teljes hiteldíj mutató (THM) és annak kiszámítása

8.1. A hitel teljes díja a jelen szerződés megkötésének időpontjára vonatkoztatva:

8.2. A THM: a hitel teljes díjának aránya a hitel teljes összegéhez éves százalékában kifejezve. A THM számításának részletes szabályait a Bank hatályos Üzletszabályzata tartalmazza.

8.3. A THM (a jelen hitelszerződés megkötésének időpontjára vonatkoztatva):%.

8.4. A THM kiszámításánál figyelembe vett feltételek:

A THM számításánál a Bank figyelembe vette:

- az Adós által a hitelszerződés kapcsán fizetendő összes díjat (ideértve a kamatot, díjat, jutalékot, költséget és adót), valamint

- a hitelhez kapcsolódó alábbi, a Bank által a hitelszerződés megkötéséhez előírt járulékos szolgáltatások költségeit,

nevezetesen:

- a kamatot,
- a szerződéskötési díjat,
- a zárlati díjat
- a hitelközvetítőnek fizetendő díjat (hitelközvetítő esetén)*,
- a biztosítás és garancia díját (fennállásuk esetén)*.

*a nem kívánt rész törölendő

A THM nem tartalmazza:

- a prolongálás (futamidő hosszabbítás) költségét,
- rendelkezésre tartási jutalékot,
- a késedelmi kamatot,
- egyéb olyan fizetési kötelezettséget, amely a jelen hitelszerződésben vállalt kötelezettség nem teljesítéséből származik,
- az 6.3. pontban meghatározott szerinti egyéb díjak, költségek

9.) Adós a jelen szerződés aláírásával felhatalmazza a Bankot, hogy az esedékes kamat-, díj- és költségartozásokkal a 2. pontban megjelölt fizetési számláját – akár a hitelkeret terhére is- az esedékesség napján megterhelje.

Az Adósok a jelen szerződés aláírásával felhatalmazzák a Bankot, hogy ha esedékességgel a fizetési kötelezettség teljesítéséhez szükséges fedezet Adósok fizetési számláján/számláin bármely okból nem áll rendelkezésre, a Bank a jelen szerződés alapján esedékessé vált összeg(ke)t az Adós(ok) Banknál vezetett bármely bankszámlájáról külön megbízása/megbízásuk nélkül, a jelen szerződéses rendelkezés alapján az esedékesség napján, avagy azt követően belátása szerinti időpontban – előzetes értesítésük nélkül - beszedje, bankszámláját/bankszámláit ezen lejárt és esedékessé vált összeg(ek)el megterhelje.

A Bank jogosult továbbá az Adósok előzetes értesítése nélkül az Adós, Adóstárs más pénzforgalmi szolgáltatóknál vezetett bármely fizetési számlájáról/számláiról a jelen szerződés alapján fennálló hitel-, ill. hiteltartozás és járuléka késedelmi kamattal, továbbá az egyéb esedékessé vált díjakkal és költségekkel növelt összegét, azaz az esedékes, lejárt követelést a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg adott felhatalmazó levél/felhatalmazó levelek alapján a 18/2009 (VIII. 6.) MNB rendelet (a továbbiakban MNBr.) 34. § rendelkezései szerinti beszédési megbízás útján beszédni.

Hitelintézet (pénzforgalmi szolgáltató): Számlaszám:

Hitelintézet (pénzforgalmi szolgáltató): Számlaszám:

Adós vállalja továbbá, hogy jelen szerződés megkötését követően más pénzforgalmi szolgáltatónál nyitott fizetési számláit a 18/2009 (VIII. 6.) MNB rendelet (a továbbiakban MNBr.) mellékletének megfelelő felhatalmazó levél csatolásával együtt a Banknak bejelenti.

Az Adós(ok) meghatalmazza(ák) a Bankot, hogy a "felhatalmazó levelet" megküldje a számláját vezető pénzforgalmi szolgáltatóhoz. A szerződő Felek rögzítik, hogy a felhatalmazás csak a Bank, mint kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.

A felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás benyújtására szóló (a 18/2009 (VIII. 6.) MNB rendelet 34. §, ill. 3. számú melléklete rendelkezései szerinti) - jelen szerződésből eredő teljes tartozás megfizetéséig az Adós, Adóstárs által egyoldalúan vissza nem vonható felhatalmazó levél/felhatalmazó levelek e szerződés elválaszthatatlan részét képezik. (2. sz. melléklet)

10.) A kamatok, díjak, költségek egyoldalú megváltoztatása

Az Adós tudomásul veszi, hogy a Bank - az alábbi feltételek esetén - jogosult a hitel kamatát, valamint a szerződés egyéb feltételeit egyoldalúan megváltoztatni.

10.1 A Bank a jelen szerződésben kizárólag Kamatot, díjat, költséget jogosult egyoldalúan, az Adós számára kedvezőtlenül módosítani. A Kamat-, díj- vagy költségelemnek az Adós számára kedvezőtlen Bank általi egyoldalú módosítására akkor van lehetőség, ha az alábbi 10.3. pontban foglalt Ok-listában található bármelyik feltétel, vagy körülmény megváltozása a módosítandó Kamat-, díj- vagy költségelemre ok-okozati kihatással bír. A Bank nem automatikusan, hanem a megváltozott ok, körülmény változása hatásainak vizsgálata és alapos elemzése alapján dönt a Kamat-, díj-, vagy költségelem egyoldalú módosításáról.

10.2 A Bank az Adós számára nem kedvezőtlenül bármikor módosíthatja egyoldalúan a szerződés feltételeit. A Bank a szerződésben kikötött Kamatot, díjat, illetve költséget érintő egyoldalú szerződésmódosítást a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) 210. § (3)-(4) bekezdéseinek megfelelően készített árazási elvek alapján, ezen elvek figyelembe vételével hajtja végre. Az árazási elvek üzleti titoknak minősülnek és az ügyfelek felé nem nyilvánosak, azonban az árazási elvek megfelelőségét és alkalmazásának gyakorlatát a Felügyelet ellenőrizheti.

10.3 A Bank a szerződésben meghatározott Kamat, díj, költség Adósra nézve kedvezőtlen egyoldalú módosításának jogát az alábbi Ok-listában meghatározott feltételek, illetve körülmények valamelyikének bekövetkezése esetén az Adós felé tett egyoldalú jognyilatkozatával gyakorolhatja:

10.3.1. Ok-lista:

10.3.1.1. A jogi, szabályozói környezet megváltozása

- a Bank és az Adós közötti jogviszonyokat szorosan és közvetlenül érintő, a Bank tevékenységére, működési feltételeire vonatkozó vagy ahhoz kapcsolódó jogszabályváltozás, jegybanki rendelkezés vagy a Bankra kötelező egyéb szabályozók változása,
- a Bank és az Adós közötti jogviszonyokat szorosan és közvetlenül érintő tevékenységéhez tartozó közteher- (pl. adó-) változása, a kötelező tartalékolási szabályok változása,
- a kötelező betétbiztosítás összegének vagy díjának a változása.

10.3.1.2. A pénzügyi feltételek, a makrogazdasági környezet módosulása

A Bank forrásköltségeinek változása, illetve a pénzügyi forrásszerzési költségek változása, így különösen, de nem kizárólagosan:

- Magyarország hitelbesorolásának változása,
- az országhoz tartozó kockázati felár változása,
- a jegybanki alapkamat, a jegybanki repo- és betéti kamatlábak változása,
- a bankközi pénzügyi kamatlábak/hitelkamatok változása,
- a Magyar Állam vagy a Bank által kibocsátott kötvény és a SWAP hozamgörbék egymáshoz képest történő elmozdulása,
- a refinanszírozást biztosító, nyilvánosan kibocsátott értékpapír hozamának, illetve kibocsátója elismert külső hitelminősítő szervezet általi kockázati besorolásának változása vagy az ilyen besoroláshoz kapcsolódó költségek megváltozása,
- a Bank lekötött ügyfélbetétei kamatának változása.

10.3.1.3. Az Adós kockázati megítélése megváltozása

- a) Az Adós, illetve a hitelügylet más kockázati kategóriába történő átsorolása a Bank vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő eszközminősítési szabályzata, vagy belső adósminősítési szabályzata alapján – különös tekintettel az Adós pénzügyi helyzetében és fizetőképességi stabilitásában bekövetkező változásokra -, ha azt az új kockázati kategóriába történő átsorolás az értékvesztés, és ezáltal az alkalmazott kockázati felár mértékének változtatását teszi indokolttá.
- b) A Bank vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő eszközminősítési szabályzata, vagy belső adósminősítési szabályzata alapján azonos kockázati kategóriába tartozó hitelügyletek, illetve Ügyfelek (Adósok) kockázatának változása, ha a kockázat megváltozása az adott kockázati kategóriában az értékvesztés, és ezáltal az alkalmazott kockázati felár mértékének változását teszi indokolttá.
- c) a Bank a kockázati megítélés megváltozása alapján nem érvényesít kamatemelést azoknál az Adósoknál, akik szerződési kötelezettségeiket folyamatosan teljesítették és a hitel futamideje alatt nem estek fizetési késedelembe.
- d) A nyújtott hitel vagy hitel fedezetéül szolgáló ingatlanfedezet értékében bekövetkező legalább 10 %-os változás.

10.4 A Bank a fenti Ok-listában meghatározottakon kívül vis maior események – hirtelen bekövetkező nagyfokú pénz- és tőkepiaci zavarok – bekövetkezése esetén átmenetileg, a zavarok fennállásáig módosíthat egyoldalúan Kamatot, díjat, költséget. Ezen egyoldalú módosításról - annak alkalmazásával egyidejűleg - a Bank a Felügyeletet értesíti, és azt nyilvánosságra hozza.

10.5 A Bank az egy évet meg nem haladó futamidejű szerződést nem jogosult egyoldalúan az Adós számára kedvezőtlenül módosítani.

10.6 A Bank az Ok-listában felsorolt, az adott Kamat-, díj-, vagy költségelemre kihatással bíró feltételek vagy körülmények kedvező irányú változását is köteles érvényesíteni, azaz a feltételek, körülmények kedvező változása esetén az érintett Kamat-, díj-, és/vagy költségelemet megfelelően csökkenteni.

10.7 A Bank az egyoldalú szerződésmódosítás során a szerződésben meghatározott költségeket és díjakat évente maximálisan a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékében emeli.

10.8 A Bank nem jogosult a szerződést egyoldalúan, az Adós számára kedvezőtlenül módosítani új díj vagy költség bevezetésével. A Bank nem jogosult továbbá az egyes Kamat, díj, vagy költségelemek Hitelszerződésben meghatározott számítási módját egyoldalúan, az Adós számára kedvezőtlenül módosítani.

10.9 A szerződésben meghatározott Kamatot, díjat vagy költséget érintő, az Adós számára kedvezőtlen egyoldalú módosítást a módosítás hatálybalépését legalább hatvan nappal megelőzően a Bank Hirdetményben közzéteszi, és az Adóst a módosítás hatálybalépését legalább hatvan nappal megelőző időpontban feladott postai küldeményben értesíti a módosítás tényéről; a kamat és az azon felül Adós által a Banknak fizetendő minden egyéb ellenszolgáltatás (díj, költség) új mértékéről.

Az Adós a számára kedvezőtlen egyoldalú módosítás hatálybalépése előtt jogosult a szerződés ingyenes előtörlesztésére és felmondására. Amennyiben az Adós a megváltozott kondíciókat nem fogadja el, azt a Felek az Adós általi, a módosítás hatálybalépésének napjával történő felmondásnak tekintik. A Bank az Adós által írásban megtett, legkésőbb módosítás hatálybalépésének napjáig benyújtott felmondást tekinti joghatályosnak. Ebben az esetben a Bank és az Adós haladéktalanul kötelesek elszámolni egymással, és az Adós köteles az eredeti Kamattal illetve kondíciókkal a teljes tartozását haladéktalanul visszafizetni. Ennek elmulasztása esetén a Hitelintézet a lejárt követeléshez fűződő jogkövetkezményeket érvényesítheti az Adóssal szemben.

Ha az Adós a módosítás hatálybalépéséig írásban a szerződést nem mondja fel, vagy a szerződés az előbbieket szerint nem tekintendő felmondottnak, úgy a módosítást általa elfogadottnak kell tekinteni. Ebben az esetben a Bank az értesítésben meghatározott hatálybalépési időponttól kezdődően a módosított mértékű Kamatot, díjat, költséget jogosult felszámítani. A módosítás az értesítésben megjelölt hatálybalépési időpontot megelőző időszakra megállapított Kamatot, díjakat, és egyéb feltételeket nem érinti.

11.) Az Adós elállási joga

11.1. Az Adós jogosult a szerződéstől, annak aláírása napjától számított 14 napon belül, indokolás nélkül elállni, amennyiben a hitel folyósítására még nem került sor. Az Adós a hitelszerződést az aláírásának napjától számított 14 napon belül díjmentesen felmondhatja, amennyiben a hitel már folyósításra került.

11.2. Az Adós a 11.1. pontban foglalt elállási/felmondási jogát határidőben érvényesítettnek kell tekinteni, amennyiben az erre vonatkozó nyilatkozatát a határidő lejártáig postára adja vagy egyéb igazolható módon azt a Banknak elküldi.

11.3. Az Adós a felmondásra vonatkozó nyilatkozatának Bank részére történt elküldését követően haladéktalanul, de legkésőbb 30 napon belül köteles a felvett hitel összegét, valamint a hitel folyósításának időpontjától a visszafizetés időpontjáig felszámítható, a vonatkozó szerződés szerint megállapított ügyleti kamatot a Banknak visszafizetni.

12.) A szerződés megszüntetése

12.1. A szerződést a Felek - a szerződésszegés tényének, vagy a Ptk. 6:382. § (4) bekezdésében meghatározott feltételek bekövetkeztének esetét (12.2. pont) ide nem értve - jogosultak bármikor felmondani. A Bank részéről történő felmondás esetén a felmondási idő legalább két hónap, az Adós részéről történő felmondás esetén a felmondási idő legalább 15 nap.

A szerződés felmondását megelőzően a Bank valamennyi kötelezett részére küldött fizetési felszólításban felhívja a figyelmet a teljes fennálló és lejárt tartozás összegére, a fizetendő kamat és késedelmi kamat mértékére, valamint a nemfizetés esetén teljesítendő további kamatteherre és a tartozás rendezésének elmaradása esetén a várható jogkövetkezmények mértékére.

12.2 A Bank jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani a Polgári Törvénykönyv 6:382 § (4) bekezdésében felsorolt esetekben, valamint az alábbi felmondási oknak, ill. súlyos szerződésszegésnek minősülő esetekben:

- a) az Adós vagyoni helyzetének romlása vagy a fedezet elvonására irányuló magatartása veszélyezteti a hitel visszafizetésének lehetőségét;
- b) az Adós hitelképtelenné válik;
- c) az Adós a Bankot a hitelkeret összegének megállapításánál valótlan tények közlésével, adatok eltitkolásával vagy más módon megtévesztette, amennyiben ez a hitel összegének megállapítását befolyásolta;
- d) a hitel visszafizetése - különösen az Adós fizetőképességének, illetve fizetőkészségének megváltozása következtében - veszélyeztetve van;
- e) az Adós más, a jelen szerződésben vagy az Üzletszabályzatban meghatározott súlyos szerződésszegést követ el;
- f) a jelen szerződésben vagy az Üzletszabályzatban meghatározott egyéb esetekben.

Felmondási okot jelentő egyéb súlyos szerződésszegésnek minősül, ha az Adós:

- a) a jelen szerződésben foglalt, és a szerződésszerű teljesítés szempontjából lényeges kötelezettségének - így különösen fizetési kötelezettségének - esedékességgel nem tesz eleget;
- b) a Bankkal vagy más pénzügyi intézménynél fennálló tartozását a hiteligénylésen nem, vagy nem a valóságnak megfelelően tüntette fel;
- c) a jelen szerződésben vagy az Üzletszabályzatban ekként meghatározott egyéb tények, események, körülmények.

Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben a lakossági fizetési számláján történő rendszeres átutalások egymást követő két hónapban nem érkeznek meg, úgy a Bank jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és az igénybe vett hitelösszeget járulékaival együtt egyösszegben azonnal esedékessé tenni.

A Bank jogosult továbbá a jelen szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a hitel visszafizetését az Adós fizetőképességének, illetve készségének megváltozása következtében veszélyeztetve látja.

A Bank jogosult jelen szerződés azonnali hatályú felmondására, amennyiben a felülvizsgálatkor olyan információkhoz jutott, amelynek következtében az Adósi visszafizetést veszélyeztetve látja.

A Bank a fentiekén túlmenően jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Számlán

a hitelkeret összegét meghaladó tartozás keletkezik.

A jelen szerződés azonnali hatályú felmondása esetén az Adós a felmondás időpontjában még fennálló teljes hiteltartozása esedékessé válik, és azt az Adós köteles a Banknak járulékaival és költségeivel együtt tartozását egy összegben haladéktalanul (3 banki nap) megfizetni.

13.) A Felek megállapodnak, hogy a Bank az Adós(oka)t rendszeresen papíron (vagy más tartós adathordozón) a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 24. §-ának (2) bekezdése szerinti utólagos tájékoztatás formájában - az alábbi 13.2. pontban foglaltak szerint - tájékoztatja, amelynek gyakorisága tekintetében a Felek az alábbiakban állapodnak meg:

13.1. A tájékoztatás gyakorisága: havi

13.2. A Bank a következő adatokról tájékoztatja az Adós(oka)t

- a) arról az időtartamról, amelyre a tájékoztatás vonatkozik,
- b) a hitel lehívásának összegéről és a lehívás időpontjáról,
- c) a tájékoztatást megelőző legutóbbi tájékoztatás időpontjáról és ezen időpontban fennálló, a fizetési számlához kapcsolódó hitelegyenlegről,
- d) a tájékoztatás időpontjában fennálló, a fizetési számlához kapcsolódó hitelegyenlegről,
- e) a teljesített törlesztés összegéről és a teljesítés időpontjáról,
- f) a hitelkamatról,
- g) a felmerült hitelkamaton kívüli minden egyéb ellenszolgáltatásról - ideértve díjat, jutalékot, költséget -, valamint
- h) a törlesztés minimális összegéről, ilyen kikötés esetén.

14.) Egyéb kikötések

14.1. Az Adós(ok) kötelezettséget vállal(nak) arra, hogy lakcíme(ük), tartózkodási helye(ük), munkahelye(ük), illetve a jelen hitelszerződés bevezető részében megjelölt személyes adatai(k) megváltozását a Banknak haladéktalanul írásban bejelenti(k).

14.2. Az Adós(ok) kijelenti(k), hogy az információs önrendelkezési jogról és az információ szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján adatai(ka)t a Bankkal szemben nem tiltotta(ák) le, illetve jelen szerződéses jogviszony fennállása alatt nem tiltja(ák) le. Amennyiben fenti nyilatkozata(uk) nem felel meg a valóságnak, illetőleg a jelen hitelszerződésen alapuló tartozás maradéktalan kiegyenlítését megelőzően adatai(ka)t bármikor letiltja(ák), a Bank az erről történő tudomásszerzése esetén jogosult jelen hitelszerződést azonnali hatállyal felmondani.

A jelen szerződés aláírásával az Adós(ok) megerősíti, hogy a személyes adataikat érintő adatkezelésre vonatkozó, a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező tájékoztatást a jelen szerződés megkötését megelőzően megismerte és annak tudomásul vételére vonatkozó (a 1. számú melléklet részét képező) nyilatkozatot a szerződéskötés előtt aláírta.

14.3. Az Adós(ok) ezennel hozzájárulását(ukat) adja(ák) ahhoz, hogy a Bankkal szemben vállalt kötelezettségei(k) érvényesítéséhez szükséges személyes adatai(ka)t a 14.2. pontban hivatkozott törvényben meghatározott szervek a jelen szerződés alapján fennálló tartozás maradéktalan visszafizetéséig a Bank írásbeli kérelmére kiszolgáltassa(ák).

14.4. Az Adós(ok) ezennel hozzájárulását(ukat) adja(ák) ahhoz, hogy a Bank a hiteligénylésben és a jelen hitelszerződésben foglalt személyes adatai(ka)t a hatályos törvényi rendelkezések szerint jelen szerződéses jogviszony szerinti elszámolás kötelezettségek és jogosultságok teljesítésének igazolása, kockázatelemzési és értékelési célokra nyilvántartsa, feldolgozza és kezelje. Tudomásul veszi(k), hogy az adatszolgáltatás önkéntes, és kijelenti(k), hogy az adatok kezelése hozzájárulásán(ukon) alapul.

14.5. Adós(ok) tudomásul veszi(k), hogy a Bank a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvény rendelkezései alapján, az ott meghatározott feltételekkel, ill. az ott meghatározott célból jogosult és köteles a kölcsönigénylésben, valamint a kölcsönszerződésben szereplő, ill. a kölcsönjogviszonnyal kapcsolatos Referencia-adatai(ka)t a hiteladat-szolgáltatók által működtetett Központi Hitelinformációs Rendszernek (KHR) továbbítani.

A jelen szerződés aláírásával az Adós(ok) megerősíti(k), hogy a Központi Hitelinformációs Rendszerről szóló tájékoztatást a jelen szerződés megkötését megelőzően megismerte(k) és annak tudomásul vételére vonatkozó nyilatkozatot a szerződéskötés előtt aláírta(k).

Adós(ok) tudomásul veszi(k) különösen továbbá, hogy a Bank (mint Referenciaadat-szolgáltató) a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére átadja a Központi Hitelinformációs Rendszerről szóló törvény vonatkozó rendelkezései szerinti Referenciaadatai(ka)t, különösen, ha a jelen hitelszerződésben vállalt fizetési kötelezettségének oly módon nem tesz(nek) eleget, hogy a lejárt és meg nem fizetett tartozás összege meghaladja a késedelembe esés időpontjában érvényes legkisebb összegű havi minimálbért és ezen minimálbérorsszeget meghaladó késedelem folyamatosan, több mint kilencven napon keresztül fennállt.

14.6. A jelen hitelszerződésből adódó, az Adósokat illető jogok és kötelezettségek - több adós esetén - egyetemlegesek. A jelen hitelügylettel kapcsolatban küldött írásbeli értesítések bármelyik Adós kezéhez joghatályosan kézbesíthetők.

14.7. A Bank által Adós(ok) vonatkozásában szükség szerint elvégzendő ügyfélminősítés érdekében Adós(ok) felhatalmazza(k) Bankot, hogy az ilyen minősítéshez szükséges adatok beszerzésével felmerült költségekkel Adós Banknál vezetett számú lakossági forint fizetési számláját megterhelje.

14.8. Egyebekben a Bank Üzletszabályzatában, az Fhtv.-ben, a Hpt.-ben, továbbá pénzforgalomra és a bankhitelre vonatkozó jogszabályokban, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben foglaltak az irányadók. Jelen szerződésben és a hivatkozott jogszabályokban nem szabályozott kérdésekben a magyar anyagi-, és eljárásjogi jog szabályai az irányadók.

Ennek megfelelően a Felek kölcsönösen elfogadják, hogy a jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Bank valamennyi fiókjában megtekinthető Hirdetményben, Üzletszabályzatban, valamint a bankkölcsönökről, illetve bankhitelekéről szóló jogszabályokban, a Polgári Törvénykönyvben, ill. a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályokban foglaltak az irányadók. Az Adós(ok) a jelen szerződés aláírásával kijelenti(k), hogy a hivatkozott dokumentumok tartalmát ismeri, és az azokban foglalt rendelkezéseket magára kötelezőnek fogadja(k) el.

A Bank Üzletszabályzatát és pénzügyi szolgáltatásaival kapcsolatos feltételeket, ideértve az aktuális ügyleti kamatláb, szolgáltatási díj, egyéb költségek, késedelmi kamat, stb., mértékét, valamint kamatszámítási módszert tartalmazó Hirdetmény, minden fiókjában, nyilvánosan – napra készen – kifüggeszti, illetve az interneten a www.kinizsibank.hu weblapon közzéteszi. Az Üzletszabályzatot, illetve a Hirdetményt, mint a jelen szerződést befolyásoló, módosító iratokat, az Adós kívánságára, a Bank munkatársai ingyenesen rendelkezésre bocsátják.

14.9. A Bank kijelenti, hogy nem áll rendelkezésre az Adós számára a jelen szerződésből eredő jogviták peren kívüli rendezésére olyan lehetőség, amelynek a Bank aláveti magát.

14.10. Értesítések:

14.10.1. A Felek az egymáshoz intézett értesítéseket, nyilatkozatokat írásban kötelesek megtenni. Az egymásnak megküldendő nyilatkozatokat, értesítéseket, tájékoztatásokat stb. - amennyiben a jelen szerződés vagy az Üzletszabályzat eltérően nem rendelkezik - postai úton, vagy közvetlen kézbesítés útján (személyesen vagy futárral) kötelesek eljuttatni a címzett fél értesítési címére.

14.10.2. Mindegyik fél köteles az új értesítési címe közlésével haladéktalanul írásban bejelenteni a másik félnek, ha az értesítési címe megváltozott. A Felek értesítési címének mindaddig, amíg annak megváltozását az adott személy írásban nem jelentette be, az utolsóként megadott értesítési cím, ennek hiányában pedig a jelen szerződésben feltüntetett székhely (cím) minősül.

14.10.3. A közvetlen kézbesítés útján eljuttatott nyilatkozatot akkor lehet kézbesítettnek tekinteni, ha a nyilatkozat átvételét a címzett írásban elismerte. Az átvétel elismertnek minősül akkor is, ha az elismerést

- (a) a Bank esetében az ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségében dolgozó alkalmazottja tette;
- (b) Adós esetében a vele együtt élő cselekvőképes közeli hozzátartozója vagy élettársa tette.

14.10.4. A Bank jogosult úgy tekinteni, hogy az Adós tudomásul vette és elfogadta a nyilatkozatban foglaltakat, ha arra a kézhezvételtől számított 8 naptári napon belül nem érkezett írásos észrevétel vagy kifogás.

14.10.5 A 14.10.3. pontban meghatározott szabályok nem vonatkoznak a Felek számára jogot, kötelezettséget keletkeztető, törlő, ezek mértékét megváltoztató nyilatkozatokra. Azokat a küldeményeket, amelyek kézbesítésének tényéhez jogkövetkezmény fűződik, a Felek könyvelt küldeményként, tértivevénnyel kötelesek postára adni. A jelen pont szerinti postai úton megküldött küldeményeket a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett a nyilatkozatot nem vette át, a nyilatkozatot - az ellenkező bizonyításáig - a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

14.10.6. Egyik fél sem hivatkozhat arra, hogy a fentiek szerint kézbesítettnek tekintendő nyilatkozatról nem szerzett tudomást.

14.10.7. A nyilatkozatok kézbesítésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni abban az esetben is, ha a Felek értesítést vagy dokumentumot küldenek egymás részére.

14.10.8. A Bank a jelen szerződésben valamint jogszabályban meghatározott esetekben Hirdetmény útján is tájékoztathatja, értesítheti az Ügyfelet. A Hitelintézet a Hirdetményeit az ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben, a nyitvatartási időszak alatt, valamint a www.kinizsibank.hu internet oldalon hozzáférhetővé teszi.

14.11. A jelen szerződésben foglaltak Adós általi megszegése esetén (és annak bekövetkezését követően bármikor, ha az nem került orvoslásra, vagy a Bank nem adott felmentést az alól) a Bank, egyéb jogorvoslati lehetőségeit nem érintve azonnali hatállyal megtagadhatja a jelen szerződés alapján az Adós részére teljesítendő szolgáltatás nyújtását, illetve azonnali hatállyal felmondhatja a jelen szerződést. A felmondás alapján a szerződésből a Bankot terhelő valamennyi kötelezettség azonnal megszűnik, és/vagy bármely fizetési kötelezettséget esedékessé nyilváníthat, az addig felhalmozódott kamatokkal és díjakkal együtt, amely alapján azok azonnal esedékessé és fizetendővé válnak, és/vagy gyakorolhatja a jogi biztosítékok bármelyike vagy mindegyike alapján fennálló jogait (saját döntése szerinti sorrendben és mértékben), és/vagy élhet mindazon jogával és lehetőségével, amelyeket a mindenkor hatályos jogszabályi és hatósági rendelkezések lehetővé tesznek.

14.12. Adós(ok) a jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy elolvasta, megértette és elfogadta a jelen szerződésben, a jelen szerződés mellékleteiben foglalt feltételeket és kikötéseket, és a Bank Üzletszabályzatában foglaltakat, továbbá igazolja, hogy a Bank megvitatta vele a felelősségét egyoldalúan meghatározó rendelkezéseket, és ezeket tudomásul vette, illetve elfogadja. Adós, igazolja továbbá, hogy a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg annak egy, a Felek által aláírt eredeti példányát (összes mellékletével) átvette.

Az Adós, Adóstárs kijelentik, hogy a jelen szerződést mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

14.13. A jelen szerződés mindkét fél aláírásának napján lép hatályba.

14.14. Jelen szerződés eredeti példányban készült. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a náluk lévő szerződési példányok között eltérés van, a Bank által őrzött példány rendelkezéseit fogadják el irányadónak.

14.15. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésből eredő jogvitáikat elsődlegesen peren kívüli, békés úton kívánják rendezni. Az esetleges jogviták bírósági úton való rendezésére a Felek kikötik a Veszprémi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

14.16. Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletei és függelékei:

1. számú melléklet: Adatkezelési nyilatkozat és tájékoztató
2. számú melléklet: Felhatalmazó levél (több felhatalmazó levél esetén. Felhatalmazó levelek, 2/a, 2/b 2/c ... stb. mellékletszámozással)

Kelt:év.....hónapnap

.....

.....

Adós

Bank

.....

Adóstárs

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név:

Lakcím:

Aláírás:

Név:

Lakcím: