

Szerződésszám: .....

## FORINT ALAPÚ SZEMÉLYI KÖLCSÖN SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

**Kinizsi Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Rövidített elnevezése: Kinizsi Bank Zrt.

Székhelye: 8200 Veszprém, Óváros tér 22.

Adószám: 13993715-2-44

Cégjegyzékszám: 19-10-500252

KSH szám: 13993715-6419-114-19

eljár \_\_\_\_\_ Fiókja útján - (cím, mely egyben levelezési cím: \_\_\_\_\_),

képviselében: ..... [név, beosztás] és ..... [név, beosztás],

mint kölcsönt nyújtó hitelező - a továbbiakban: **Bank** -

másrészről

Név: \_\_\_\_\_

Születési név: \_\_\_\_\_

Bejelentett lakcím: \_\_\_\_\_

Levelezési cím (amennyiben a bejelentett lakcímmel nem azonos): \_\_\_\_\_

Személyi igazolvány száma: \_\_\_\_\_

Születési helye, ideje: \_\_\_\_\_

Anyja születési neve: \_\_\_\_\_

Személyi azonosító: \_\_\_\_\_

Adóazonosító jel: \_\_\_\_\_

Fogyasztó, mint Adós – továbbiakban: **Adós** -, valamint

Név: \_\_\_\_\_

Születési név: \_\_\_\_\_

Bejelentett lakcím: \_\_\_\_\_

Levelezési cím (amennyiben a bejelentett lakcímmel nem azonos): \_\_\_\_\_

Személyi igazolvány száma: \_\_\_\_\_

Születési helye, ideje: \_\_\_\_\_

Anyja születési neve: \_\_\_\_\_

Személyi azonosító: \_\_\_\_\_

Adóazonosító jel: \_\_\_\_\_

Fogyasztó, mint Adóstárs - továbbiakban: Adóstárs

a továbbiakban együtt: **Adósok** -, valamint

Név: \_\_\_\_\_

Születési név: \_\_\_\_\_

Bejelentett lakcím: \_\_\_\_\_

Levelezési cím (amennyiben a bejelentett lakcímmel nem azonos): \_\_\_\_\_

Személyi igazolvány száma: \_\_\_\_\_

Születési helye, ideje: \_\_\_\_\_

Anyja születési neve: \_\_\_\_\_

Személyi azonosító: \_\_\_\_\_

Adóazonosító jel: \_\_\_\_\_

mint Készfizető kezes - továbbiakban: **Készfizető kezes**,*(Bank, Adós, Adóstárs és Készfizető kezes(ek) együtt továbbiakban: **Felek**)*

között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

**1. Bevezető rendelkezések**

1.1.

1.1. A Bank felügyeleti hatósága neve és székhelye:

A felügyeleti hatóság neve: Magyar Nemzeti Bank (a továbbiakban: Felügyelet)  
A felügyeleti hatóság székhelye: 1054 Budapest, Szabadság tér 8-9.

1.2. A jelen szerződésre vonatkozó általános szerződési feltételeket a Bank Üzletszabályzata (a továbbiakban: Üzletszabályzat) tartalmazza.

1.3. A hitelközvetítő\*

neve (cégneve): \_\_\_\_\_

levelezési címe: (székhelye): \_\_\_\_\_

\* a nem kívánt rész törlendő

## **2. A szerződéses kölcsön teljes összege, tárgya/típusa, futamideje, folyósítása:**

A Bank az Adósnak az Adós ..... számú írásbeli kölcsönigénye alapján .....- Ft, azaz ..... forint összegű (a kölcsön teljes összege), felhasználási célhoz nem kötött, szabad felhasználású személyi kölcsönt (továbbiakban: Kölcsön) nyújt .....-i lejáratral. A kölcsönszerződés tárgya/típusa: személyi kölcsön.

Adós kijelenti, hogy a Bank a hitelszerződés megkötését megelőzően olyan felvilágosítást adott, mely alapján felmérhette, hogy a hitel igényeinek és pénzügyi teljesítőképességének megfelel, a Bank a rendelkezésére bocsátotta a különböző banki ajánlatok összehasonlításához szükséges információkat, melyek kézhezvételét a külön írásbeli átvételi igazolás mellett a jelen szerződés aláírásával is igazol.

A Kölcsön futamideje: [...]

Az Adós által fizetendő teljes összeg (a kölcsönszerződésben foglalt feltételek változatlansága esetére számítva): \_\_\_\_\_,-Ft.

Felek megállapodnak, hogy a Bank a Kölcsön összegét az alábbi 3.1.2. pontban rögzített Szerződéskötési Díj összegével csökkentve a folyósításkor egy összegben az Adós Banknál vezetett hiteleszámlási számláján jóváírja.

<feltétel esetén:>

A Kölcsön lehívásának feltételei:

A Bank a Kölcsön folyósítását az alábbi feltétel(ek)hez köti: .....

## **3. Hiteldíj:**

A kamat, a kezelési költség, a hitelbírálati díj, zárlati díj, szerződéskötési díj <ingatlan fedezet esetén: az Ingatlan értékbécslés díja>, és az alábbiakban meghatározott egyéb díjak költségek.

### **3.1. Egyösszegű hiteldíjak**

3.1.1. A kölcsönkérelem elbírálásával kapcsolatban a Bank által felszámított és az Adós által már megfizetett hitelbírálati díj összege: .....- Ft.

3.1.2. Szerződéskötési díj jelen szerződés szerinti Kölcsön összegére vetített egyszeri ... %, .....,- Ft, mely összeg jelen szerződés megkötésének napján esedékes.

A szerződéskötési díj összegét az Adós a Kölcsön folyósításával egyidejűleg köteles a Banknak megfizetni akként, hogy a Bank a Kölcsön összegéből annak folyósításkor a szerződéskötési díj összegét visszatartja. Az Adós a jelen szerződés aláírásával felhatalmazza a Bankot, hogy a szerződéskötési díj összegeket a Kölcsön összegéből a folyósításkor visszatartsa, és elszámolja.

3.1.3. A zárlati díj a Kölcsön induló teljes tőkeösszege után, a Kölcsön lejáratának napján, teljes előtörlesztés (végtörlesztés) esetén a végtörlesztéssel egyidejűleg fizetendő, mértéke a Bank mindenkori Hirdetménye szerinti, jelenleg egyszeri ..... ezrelék, melynek megfizetése az utolsó törlesztő részlettel, annak részeként történik.

Az Adós által fizetendő zárlati díj megfizetése akként történik, hogy a Bank annak összegével az Adós fizetési számláját megterheli. Az Adós a jelen szerződés aláírásával felhatalmazza a Bankot, hogy a zárlati díj összegével az Adós fizetési számláját megterhelje.

### 3.2. Rendszeresen fizetendő hiteldíjak

#### 3.2.1. Kamat

A Bank a Kölcsön után a folyósítás napjától a Kölcsön lejáratának napját megelőző napig kamatot számít fel, mely ügyleti kamatnak minősül.

A kamatszámítás alapja a mindenkor fennálló tőketartozás.

A kamatszámítás a következő képlet alapján történik:

$$\text{Kamat} = (\text{fennálló tőketartozás} \times \text{időszak naptári napjai száma} \times \text{kamatláb évi \%}) / 365 \times 100$$

A Kölcsön kamata évi fix...%.

#### 3.2.2. Havi kezelési költség

A Bank a fennálló tőketartozás után a folyósítás napjától fizetendő kezelési költséget számít fel. Mértéke évi fix...%.

A kezelési költség számítás alapja a mindenkor fennálló tőketartozás. A kezelési költség számítás a következő képlet alapján történik:

$$\text{kezelési költség} = (\text{fennálló tőketartozás} \times \text{időszak naptári napjai száma} \times \text{kezelési költség évi \%}) / 365 \times 100$$

#### 3.2.3. A Kamat és a Kezelési Költség az alábbiak szerint fizetendők:

A kamat és a kezelési költség megfizetése havonta/negyedévente\* történik, esedékessége: minden naptári hónap/negyedév\* utolsó napja. Amennyiben ez a nap munkaszüneti nap, úgy a kamat és a kezelési költség megfizetése az ezt követő első banki munkanapon válik esedékessé. Az első kamatfizetés a folyósítás hónapjának/negyedévének utolsó napján válik esedékessé.

\* a nem kívánt törlendő

### 3.3. A teljes hiteldíj mutató (THM) és annak kiszámítása

#### 3.3.1. A THM: a hitel teljes díjának aránya a hitel teljes összegéhez éves százalékában kifejezve.

A THM számításának részletes szabályait a Bank hatályos Üzletszabályzata tartalmazza.

#### 3.3.2. A THM (a jelen kölcsönszerződés megkötésének időpontjára vonatkoztatva): ...%.

#### 3.3.3. A THM kiszámításánál figyelembe vett feltételek:

A THM számításánál a Bank figyelembe vette:

- az Adós által a kölcsönszerződés kapcsán fizetendő összes díjat (ideértve a kamatot, díjat, jutalékot, költséget és adót), valamint

- a Kölcsönhöz kapcsolódó alábbi, a Bank által a kölcsönszerződés megkötéséhez előírt járulékos szolgáltatások költségeit, nevezetesen:

- a kamatot,
- a kezelési költséget,
- a hitelbírálati díjat,
- a szerződéskötési díjat,
- a zárlati díjat,
- a hitelfedezeti érték megállapítási díjat (ingatlan fedezet esetén)\*,
- a hitelközvetítőnek fizetendő díjat (hitelközvetítő esetén)\*,
- az ingatlan-nyilvántartási eljárás díját (ilyen eljárás esetén)\*, valamint
- a biztosítás és garancia díját (fennállásuk esetén)\*.

\*a nem kívánt rész törlendő

A THM nem tartalmazza:

- a prolongálás (futamidő hosszabbítás) költségét,
- a késedelmi kamatot,
- egyéb olyan fizetési kötelezettséget, amely a jelen kölcsönszerződésben vállalt kötelezettség nem teljesítéséből származik,
- a közjegyzői díjat,
- az alábbi 3.3.4. pontban meghatározott szerinti egyéb díjak, költségek

### 3.3.4. Egyéb díjak, költségek

Az Adós tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés megkötésével és szerződés szerű teljesítésével kapcsolatban őt terhelő egyéb – a hiteldíj mutató számítása során figyelembe nem vett esetleges – díjak az alábbiak:

- a) Szerződés módosítási Díj;
- b) Prolongációs Díj;
- c) Előtörlesztési Díj;
- d) Rendkívüli Ügyintézési Díj;
- e) Rendkívüli Levelezési Díj;
- f) az Adós kérésére kiállított igazolások díja (minden olyan esetben kerül felszámításra, amikor az Adós a hitelügyletével kapcsolatosan kimutatásokat, elszámolásokat kér pl. fennálló tartozásról egyenleg közlés), ide nem értve a Törlesztési Táblázatot, melyet a Bank az Adós kérésére díj-, költség-, és egyéb fizetési-kötelezettség mentesen bocsát rendelkezésre.
- g) .....
- h) .....

A jelen pontban meghatározott díjak, költségek mértékére, és megfizetésének feltételeire az Üzletszabályzatban, illetve a Hirdetményben foglaltak irányadók.

## **4. A kölcsön visszafizetése (törlesztés), a törlesztőrészek összege, száma, esedékessége**

Az Adósok kötelezettséget vállalnak, hogy a jelen Szerződés szerinti kölcsönösszeget (tőkét, járulékait, díjakat, költségeket) a jelen Szerződésben foglaltak szerint esedékességkor megfizetik a Banknak.

### 4.1. Összeg, esedékesség

Az Adós a 2. pontban megjelölt Kölcsönösszeget **havonta/negyedévente\* egyenlő részletekben\*** köteles megfizetni a Banknak.

Az Adós hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Bank az esedékessé vált kölcsönt és hiteldíjat az Adós ..... számú hiteleszámlási számlájáról az esedékessé válás időpontjában beszedje.

A törlesztés gyakorisága:

a törlesztő részleteket az Adós **havonta/negyedévente\*** köteles megfizetni az alábbiak szerint.

Törlesztés időpontja

Törlesztés összege

20.....  
20.....  
20.....  
20.....

..... Ft  
..... Ft  
..... Ft  
..... Ft

Amennyiben bármely fent megjelölt nap munkaszüneti nap lenne, úgy a törlesztő részlet megfizetése az azt követő első munkanapon válik esedékessé.

A törlesztő részletek száma: .....

Az utolsó törlesztő részlet esedékességkor a kölcsönösszeg után járó, ezen időpontig kiegyenlítésre nem került kamat és kezelési költség összegben válik esedékessé.

A havi törlesztő részletek nem foglalják magukban a szerződés szerű teljesítés esetére érvényesítendő üzleti kamat és kezelési költség időarányos részét, melyek a 3.2.3. pont szerint fizetendőek.

4.2. Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben a Kölcsön folyósítására nem a jelen szerződés megkötésével egyidejűleg kerül sor, a Bank jogosult a jelen pontban megjelölt törlesztő részletek összegét átszámítani, és az első törlesztő részlet esedékességének időpontját a 4.1. pontban rögzített időponttól eltérően meghatározni. A Bank az átszámított törlesztő részletek összegét, valamint az első törlesztő részlet esedékességének időpontját köteles az Adóssal írásban közölni. Az Adós tudomásul veszi, hogy törlesztési kötelezettségét ez esetben a jelen 4.1. pontban rögzítettektől eltérően az ezen írásban közölt feltételek szerint köteles teljesíteni.

4.3. A Kölcsön törlesztésének egyéb feltételei

4.3.1 Az Adós köteles a 2. pont szerinti hiteleszámlási számláját a jelen kölcsönszerződés hatálya alatt (a Kölcsön és járulékai teljes kiegyenlítéséig) folyamatosan fenntartani és azon olyan mértékű fedezetet biztosítani, amely a 4.1. pontban meghatározott időszakon belül (a Kölcsön visszafizetéséig) minden esedékességkor a Kölcsön és járulékai egyes (törlesztő)részleteinek az összegét fedezze. Egyúttal hozzájárul ahhoz, hogy a Bank az esedékessé vált kölcsönt és hiteldíjat az Adós ezen hiteleszámlási számlájáról beszedje, számláját ezen összeg(ek)el megterhelje.

4.3.2. Az Adós, Adóstárs\*, Készfizető kezes\* a jelen szerződés aláírásával felhatalmazza a Bankot, hogy ha esedékességkor a törlesztő részlet megfizetéséhez szükséges fedezet Adós hiteleszámlási számláján bármely okból nem áll rendelkezésre, a Bank az esedékes, ki nem egyenlített törlesztő részlet összegét az Adós, Adóstárs\*, Készfizető kezes\* Banknál vezetett bármely fizetési számlájáról külön megbízásuk nélkül, a jelen szerződéses rendelkezés alapján az esedékesség napján, avagy azt követően belátása szerinti időpontban beszedje, fizetési számlájukat ezen összeg(ek)el (esedékes törlesztő részlet összege) megterhelje.

Amennyiben tehát az esedékességkor a törlesztő részlet megfizetéséhez szükséges fedezet az Adós hiteleszámlási számláján bármely okból nem áll rendelkezésre, illetve az más módon sem kerül az Adós fenti 4.1 pontban meghatározott számlájára befizetésre, a Bank jogosult az Adós, az Adóstárs\*, illetve a Készfizető kezes\* előzetes értesítése nélkül a jelen szerződés aláírásával a fentiek szerint adott felhatalmazásuk alapján az Adós fizetési számláját, továbbá az Adóstárs\* és a Készfizető kezes\* Banknál vezetett fizetési számláit az esedékes összeg erejéig megterhelni, - az esedékes követelést beszedni.

4.3.3. Amennyiben az esedékességkor a törlesztő részlet megfizetéséhez szükséges fedezet a 4.1. pontban megjelölt számlán bármely okból nem áll rendelkezésre, illetve az más módon sem kerül a befizetésre, illetve a 4.3.2. pontban foglaltak szerinti eljárás sem vezet eredményre, a Bank jogosult az Adós, Adóstárs\*, Készfizető kezes\* előzetes értesítése nélkül az Adós, Adóstárs\*, Készfizető kezes\* más Hitelintézet(ek)nél vezetett bármely fizetési számlájáról/számláiról a Kölcsön és járulékai Késedelmi Kamattal növelt összegét az az esedékes, lejárt követelést a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg adott felhatalmazó levél/felhatalmazó levelek alapján a 18/2009 (VIII. 6.) MNB rendelet (a továbbiakban MNBr.) 34. § rendelkezései szerinti beszedési megbízás útján beszedni.

Adós, Adóstárs\* és Készfizető kezes\* vállalja továbbá, hogy jelen szerződés megkötését követően más hitelintézetnél nyitott fizetési számláit a 18/2009 (VIII. 6.) MNB rendelet (a továbbiakban MNBr.) mellékletének megfelelő felhatalmazó levél csatolásával együtt a Banknak bejelenti.

Az Adós(ok) és a Készfizető kezes\* meghatalmazza(ák) a Bankot, hogy a "felhatalmazó levelet" megküldje a számláját vezető pénzforgalmi szolgáltatóhoz. A szerződő felek rögzítik, hogy a felhatalmazás csak a Bank, mint kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.

A felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás benyújtására szóló (a 18/2009 (VIII. 6.) MNB rendelet 34. §, ill. 3. számú melléklete rendelkezései szerinti) - jelen szerződésből eredő teljes tartozás megfizetéséig az Adós, Adóstárs\* és Készfizető kezes\* által egyoldalúan vissza nem vonható **felhatalmazó levél/felhatalmazó levelek** e szerződés elválaszthatatlan részét képezik. (2. sz. melléklet)

4.3.4. Az Adós tudomásul veszi, hogy az általa a jelen szerződés szerint teljesített befizetések (ideértve a 4.3.6. pont szerinti előtörlesztéseket is) - a Ptk. 6:46. §-ának megfelelően - először az esedékes kezelési költségre, majd az egyéb költségekre, majd a késedelmi kamatra, ezeket követően a lejárt és esedékes kamatra, végül az esedékes tőketartozásra kerülnek elszámolásra.

4.3.5. Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben fizetési kötelezettségének esedékességkor a 4.1. pontban foglaltak szerint nem tesz eleget, a Bank a hátralékos (tőke-, kamat-, kezelési költség) tartozás összege után a tőkeösszeg után járó, a 3.2.1. pontban megjelölt (ügyleti) kamaton felül a Hirdetményben foglalt - jelenleg évi 6%-os mértékű - késedelmi kamatot számít fel.

4.3.6. Az Előtörlesztés, illetve az Előtörlesztés gyakorlásának módja és jogkövetkezményei, költségei és azok számítási módja:

Az Adós a Kölcsönt és járulékait az alábbiakban meghatározott módon és feltételek szerint jogosult részben vagy egészben előtörleszteni.

4.3.6.1 Az Adós a Bankhoz intézett, erre irányuló – az előtörlesztés napját legalább 3 banki munkanappal megelőzően benyújtott - írásbeli nyilatkozattal bármikor jogosult a Kölcsön és járulécai teljes, vagy részleges előtörlesztésére.

4.3.6.2 Előtörlesztés esetén a Bank csökkenti a Kölcsön teljes díját az előtörlesztett részlet vonatkozásában a kölcsönszerződés eredeti lejáratára vonatkozó (ügyleti) Kamattal és az azon kívüli minden egyéb ellenszolgáltatással.

4.3.6.3 Amennyiben az előtörlesztés összege nem elegendő a teljes fennálló le nem járt tartozás kiegyenlítésére, az előtörlesztés összegéből először a befizetés napjáig felmerült költséget, majd a Kamatot kell elszámolni, és csak az ezt követően fennmaradt összeget lehet tőke előtörlesztésre fordítani.

4.3.6.4 Az előtörlesztett összeg alapján az előtörlesztést követő hónaptól esedékes törlesztés olyképpen kerül újraszámításra, hogy a törlesztő részletek összegének változatlansága mellett a még fizetendő törlesztő részletek száma, továbbá az utolsó törlesztő részlet várható esedékessége kerül újra meghatározásra.

4.3.6.5 Az előtörlesztés nem mentesíti az Adóst a kölcsönszerződésben vállalt havi törlesztő részletek rendszeres megfizetése alól, kivéve, ha az Adós az előtörlesztéssel a teljes tartozását kiegyenlítette. A teljes tartozás kiegyenlítésekor a Bank - az időközbeni előtörlesztések figyelembevételével - elszámol az Adóssal.

4.3.6.6. A Bank az Adós részleges vagy teljes előtörlesztése esetén az előtörlesztéshez, azaz pénztartozás idő előtti teljesítéséhez közvetlenül kapcsolódó, esetleges, méltányos, és objektíve indokolt költségeinek (Előtörlesztési Díj) Adós általi megtérítésére, az alábbi korlátozásokkal jogosult, ha az előtörlesztés olyan időszakra esik, amikor az (ügyleti) Kamat rögzített.

Előtörlesztési díj az előtörlesztett tőkerész után kerül felszámításra, ezen, az Adós által megtérítendő költségek mértékét a Hirdetmény tartalmazza, azzal, hogy

- a költségek mértéke nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg egy százalékát, ha az előtörlesztés időpontja és a Kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam az egy évet meghaladja;
- a költségek mértéke nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg fél százalékát, ha az előtörlesztés időpontja és a Kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam az egy évet nem haladja meg;
- a költségek nem haladhatják meg az előtörlesztés időpontja és a Kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az Adós által fizetendő (ügyleti) Kamat összegét az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével.

4.3.6.7. A Bank nem jogosult az előtörlesztéshez közvetlenül kapcsolódó, esetleges, méltányos, és objektíve indokolt költségeinek Adós általi megtérítésére, ha

- az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt;
- tizenkét hónap alatt egy alkalommal az Adós által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a kettőszázezer forintot.

4.3.6.8 Előtörlesztésnél a Bank Szerződésmódosítási Díjat nem számít fel.

4.3.7. Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben - előreláthatólag - az esedékesség hónapjában nem tudja fizetési kötelezettségét teljesíteni, a futamidő alatt egy alkalommal, legfeljebb három hónap időtartamra fizetési halasztást kérhet. A Bank jogosult az Adós kérelmét indoklás nélkül elutasítani. A halasztás iránti kérelem az esedékesség előtti 8. naptári napig nyújtható be. Adós a kérelem jóváhagyása esetén a halasztott (prolongált) összeg után a Hirdetményben meghatározott prolongációs díjat fizet.

4.3.8. A Bank jogosult az esedékes, de meg nem fizetett tőke- és/vagy járuléktartozást az Adóssal, Készfizető kezessel\* szemben bírósági úton behajtani.

## **5. A kamatok, díjak, költségek egyoldalú megváltoztatása**

5.1 A Bank a szerződésben kizárólag díjat, költséget jogosult egyoldalúan, az Adós számára kedvezőtlenül módosítani.

5.2 A Bank az egyoldalú szerződésmódosítás során – növekedésével arányosan – a megállapítható, a szerződés megkötésével, módosításával és a kapcsolattartással közvetlenül Adós érdekében, 3. személy szolgáltatásával összefüggésben felmerült, a kölcsönszerződésben tételesen meghatározott költségeket módosíthatja Adósról hátrányosan, azok felmerülte esedékességekor.

5.3 A Bank a díjakat évente egy alkalommal maximálisan a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékében emeli, április 1. napjával hatályos időponttal.

5.4 A Bank nem jogosult a kölcsönszerződést egyoldalúan, az Adós számára kedvezőtlenül módosítani új díj vagy költség bevezetésével. A Bank nem jogosult továbbá az egyes kamat, díj, vagy költségelemek kölcsönszerződésben meghatározott számítás módját egyoldalúan, az Adós számára kedvezőtlenül módosítani.

5.5 A kölcsönszerződésben meghatározott díjat vagy költséget érintő, az Adós számára kedvezőtlen egyoldalú módosítást a módosítás hatálybalépését legalább hatvan nappal megelőzően a Bank Hirdetményben közzéteszi, és az Adóst a módosítás hatálybalépését legalább hatvan nappal megelőző időpontban feladott postai küldeményben értesíti a módosítás tényéről, a díj vagy költség új mértékéről, valamint a módosítást követően fizetendő törlesztő részletek várható összegéről, és ha ennek kapcsán a törlesztő részletek száma vagy a törlesztés gyakorisága változik, ennek tényéről. A (közvetlen) értesítés feladási időpontjának legalább 60 nappal meg kell előznie a módosítás hatálybalépését.

Az Adós a számára kedvezőtlen egyoldalú módosítás hatálybalépése előtt jogosult a kölcsönszerződés ingyenes előtörlesztésére és felmondására. Amennyiben az Adós a megváltozott kondíciókat nem fogadja el, azt a Felek az Adós általi, a módosítás hatálybalépésének napjával történő felmondásnak tekintik. A Bank az Adós által írásban megtett, legkésőbb módosítás hatálybalépésének napjáig benyújtott felmondást tekinti joghatályosnak. Ebben az esetben a Bank és az Adós haladéktalanul kötelesek elszámolni egymással, és az Adós köteles az eredeti Kamattal illetve kondíciókkal a teljes tartozását haladéktalanul visszafizetni. Ennek elmulasztása esetén a Hitelintézet a lejárt követeléshez fűződő jogkövetkezményeket érvényesítheti az Adóssal szemben.

Ha az Adós a módosítás hatálybalépéséig írásban a kölcsönszerződést nem mondja fel, vagy a kölcsönszerződés az előbbiek szerint nem tekintendő felmondottnak, úgy a módosítást általa elfogadottnak kell tekinteni. Ebben az esetben a Bank az értesítésben meghatározott hatálybalépési időponttól kezdődően a módosított mértékű Kamatot, díjat, költséget jogosult felszámítani. A módosítás az értesítésben megjelölt hatálybalépési időpontot megelőző időszakra megállapított Kamatot, díjakat, és egyéb feltételeket nem érinti.

## **6. A Kölcsön biztosítéka**

### **6.1. Készfizető kezesség\***

6.1.1. A Készfizető kezes a jelen szerződés aláírásával készfizető kezességet vállal\*/Készfizető kezesek a jelen szerződés aláírásával egyetemleges készfizető kezességet vállalnak\* a Bankkal szemben az Adós Bankkal szemben fennálló jelen szerződés 2. pontjában meghatározott kölcsöntőke tartozása és annak mindenkorai járulékaik megfizetéséért, azonban mindösszesen legfeljebb .....,- Ft, azaz ..... forint összeg erejéig.

\*a nem kívánt rész törlendő

6.1.2. A Készfizető kezes(ek) kötelezettséget vállal(nak) arra, hogy amennyiben az Adós a jelen szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét határidőben nem teljesíti, az esedékesség napját követően a Bank első felszólítására, az abban megjelölt határidőn belül, az Adós szerződésszerűen kiegyenlítésre nem került tartozását megfizeti(k) a Bank javára.

6.1.3. A Készfizető kezes(ek) a jelen szerződés aláírásával kijelenti(k), hogy a jelen kölcsönszerződés feltételeit ismeri(k), elfogadja(ák) és tudomásul veszi(k).

6.1.4. A Készfizető kezes tudomásul veszi azt a tényt, hogy a jelen szerződésben foglalt fizetési napok és/vagy fizetési napokon fizetendő összegek módosulhatnak a jelen szerződésben meghatározott esetekben.

### **6.2. Egyéb biztosítékok\***

- .....\*
- .....\*

\*a nem kívánt rész törlendő

## **7. Az Adós tájékoztatása**

7.1. A fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. tv. (a továbbiakban: Fhtv.) 16. § (1) bekezdés 11. pontja alapján a Bank tájékoztatja az Adóst arról a jogáról, hogy a határozott időtartamra vonatkozó tőketörlesztés esetén az Adós jogosult a tartozásáról törlesztési táblázat formájában kivonatot (a továbbiakban: Törlesztési Táblázat) - díj-, költség- és egyéb fizetési kötelezettségmentesen - a kölcsönszerződés fennállása alatt megkapni.

A Bank a jelen szerződés tárgyát képező kölcsöntartozás tekintetében az Adóst díj-, költség- és egyéb fizetési kötelezettségmentesen megillető Törlesztési Táblázatot a jelen kölcsönszerződés fennállása alatt az Adós kérésére bocsátja rendelkezésére.

7.2. A törlesztési táblázat

- a törlesztő részletek összegét,
  - a törlesztés gyakoriságát és feltételeit, valamint
  - az egyes törlesztések tőke- és hitelkamat és hitelkamaton kívüli minden egyéb ellenszolgáltatás elemét - ideértve a díjat, jutalékot, költséget -
- elkülönítetten tartalmazza. Ha az Ügyleti Kamat mértéke nem rögzített, vagy a hitelkamaton kívüli minden egyéb ellenszolgáltatás - ideértve díjat, jutalékot, költséget - a jelen szerződésben meghatározottak szerint változhat, a Bank a törlesztési táblázatban egyértelműen és tömören jelzi, hogy a rendelkezésre bocsátott adatok a változás időpontjáig érvényesek.

7.3. A Bank az ügyleti év lezárását követően írásban tájékoztatja az Adóst a fennálló kölcsöntartozás összegéről, a lezárt ügyleti évben felszámított kamatok és költségek összegéről, a jóváírások összegéről és elszámolásáról.

7.4. Az első ügyleti év a Kölcsön folyósításával kezdődik.

7.5. A tájékoztatásra vonatkozó egyéb rendelkezéseket és részletes szabályokat az Üzletszabályzat tartalmazza.

## **8. A kölcsönszerződés megszüntetése**

8.1 A Bank jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani a Polgári Törvénykönyv 6:387. §-ában felsorolt esetekben, továbbá, illetve különösen az alábbi felmondási oknak, ill. súlyos szerződésszegésnek minősülő esetekben:

A felmondási jogosultság szabályozását Felek egyedileg megtárgyalták, kölcsönösen és kifejezetten ebben állapodtak meg.

A Bank jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha:

- a) a Kölcsönre nyújtott biztosíték értéke vagy érvényesíthetősége jelentősen csökkent, és azt az Adós a Bank felszólítására nem egészíti ki;
- b) az Adós körülményeiben lényeges kedvezőtlen változás állt be, és az Adós felszólítás ellenére nem ad megfelelő biztosítékot;
- c) a Kölcsönnek a jelen szerződésben meghatározott célra való fordítása lehetetlen, vagy az Adós a kölcsönösszeget nem erre a célra használja fel;
- d) az Adós vagyoni helyzetének romlása vagy a fedezet elvonására irányuló magatartása veszélyezteti a Kölcsön visszafizetésének lehetőségét;
- e) az Adós hitelképtelenné válik;
- f) az Adós a Bankot valótlan tények közlésével, adatok eltitkolásával vagy más módon megtévesztette, és ez a jelen szerződés megkötését vagy annak tartalmát (így pl. a Kölcsön összegének megállapítását) befolyásolta;
- g) az Adós fizetőképességére vonatkozó, avagy a Kölcsön fedezetével, biztosítékával vagy céljának megvalósulásával kapcsolatos vizsgálatot akadályozza, ideértve azt az esetet is, ha a jelen szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt adatszolgáltatási kötelezettségét megszegi; a Kölcsön visszafizetése - a fedezetek értékcsökkenése, az Adós fizetőképességének, illetve fizetőkészségének megváltozása következtében - veszélyeztetve van;
- h) az Adós a jelen kölcsönszerződés alapján fennálló fizetési kötelezettsége teljesítésével késedelembe esik és, és mulasztását felszólításra sem pótolja.
- i) az Adós más, a jelen szerződésben vagy az Üzletszabályzatban meghatározott súlyos szerződésszegést követ el;



- j) a Bank megítélése szerint a biztosítékból kielégítése veszélybe kerül(het), minden további körülménytől függetlenül és a veszélyeztetettség mértékére tekintet nélkül,
- k) a jelen szerződésben vagy az Üzletszabályzatban meghatározott egyéb esetekben.

A Bank a fentiekben hivatkozott b.) pont esetén jogosult a jelen kölcsönszerződést az Adós megfelelő biztosíték adására történő felszólítása nélkül felmondani, ha nyilvánvaló, hogy az Adós megfelelő biztosíték nyújtására nem képes.

Felmondási okot jelentő egyéb súlyos szerződésszegésnek minősül, ha az Adós:

- a) a jelen szerződésben foglalt, és a szerződésszerű teljesítés szempontjából lényeges kötelezettségének - így különösen fizetési kötelezettségének - esedékességgkor nem tesz eleget;
- b) a Bankkal vagy más pénzügyi intézménynél fennálló tartozását a kölcsönigénylésen nem, vagy nem a valóságnak megfelelően tüntette fel;
- c) a jelen szerződésben vagy az Üzletszabályzatban ekként meghatározott egyéb tények, események, körülmények.

A Bank jogosult továbbá a jelen szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Kölcsön visszafizetését az Adós fizetőképességének, illetve készségének megváltozása következtében veszélyeztetve látja.

A szerződés felmondását megelőzően a Bank valamennyi kötelezett részére küldött fizetési felszólításban felhívja a figyelmet a teljes fennálló és lejárt tartozás összegére, a fizetendő kamat és késedelmi kamat mértékére, valamint a nemfizetés esetén teljesítendő további kamatteherre és a tartozás rendezésének elmaradása esetén a várható jogkövetkezmények mértékére.

A jelen szerződés azonnali hatályú felmondása esetén az Adós a felmondás időpontjában még fennálló teljes kölcsöntartozása esedékessé válik, és azt köteles a Banknak járulékaival és költségeivel együtt egy összegben haladéktalanul megfizetni.

8.2 Az Adós és a Készfizető kezes\* a jelen szerződés aláírásával felhatalmazza a Bankot, hogy a szerződés felmondása esetén a felmondás időpontjában még fennálló tartozásának összegével a Banknál vezetett bármely számláját külön megbízása nélkül a Bank a jelen rendelkezés alapján megterhelje, más Hitelintézetnél vezetett fizetési számlájával szemben pedig követelését a jelen szerződéshez mellékelt felhatalmazó levél alapján beszédési megbízás útján érvényesítse.

### 8.3. Az Adós elállási joga

8.3.1. Az Adós jogosult a szerződéstől, annak aláírása napjától számított 14 napon belül, indokolás nélkül elállni, amennyiben a Kölcsön folyósítására még nem került sor. Az Adós a jelen kölcsönszerződést az aláírásának napjától számított 14 napon belül díjmentesen felmondhatja, amennyiben a Kölcsön már folyósításra került.

8.3.2. Az Adós a 8.3.1. pontban foglalt elállási/felmondási jogát határidőben érvényesítettnek kell tekinteni, amennyiben az erre vonatkozó nyilatkozatát a határidő lejártáig postára adja vagy egyéb igazolható módon azt a Banknak elküldi.

8.3.3. Az Adós a felmondásra vonatkozó nyilatkozatának Bank részére történt elküldését követően haladéktalanul, de legkésőbb 30 napon belül köteles a felvett Kölcsön összegét, valamint a Kölcsön folyósításának időpontjától a visszafizetés időpontjáig felszámítható, a vonatkozó szerződés szerint megállapított Ügyleti Kamatot a Banknak visszafizetni.

## **9. Egyéb kikötések**

9.1. Az Adós (és a Készfizető kezes)\* kötelezettséget vállal(nak) arra, hogy lakcíme(ük), tartózkodási helye(ük), munkahelye(ük), illetve a jelen kölcsönszerződés bevezető részében megjelölt személyes adatai(k) megváltozását a Banknak haladéktalanul írásban bejelenti(k).

9.2. Az Adós (és a Készfizető kezes)\* kijelenti(k), hogy az információs önrendelkezési jogról és az információ szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján adatai(ka)t a Bankkal szemben nem tiltotta(ák) le, illetve jelen szerződéses jogviszony fennállása alatt nem tiltja(ák) le. Amennyiben fenti nyilatkozata(uk) nem felel meg a valóságnak, illetőleg a jelen kölcsönszerződésen alapuló tartozás maradéktalan kiegyenlítését megelőzően adatai(ka)t bármikor letiltja(ák), a Bank az erről történő tudomásszerzése esetén jogosult jelen kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani.

A jelen szerződés aláírásával az Adós, Adóstárs\* és a Készfizető kezes\* megerősíti, hogy a személyes adataikat érintő adatkezelésre vonatkozó, a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező tájékoztatást a jelen szerződés megkötését megelőzően megismerte és annak tudomásul vételére vonatkozó (a 1. számú melléklet részét képező) nyilatkozatot a szerződéskötés előtt aláírta.

9.3. Az Adós (és a Készfizető kezes)\* ezennel hozzájárulását(ukat) adja(ák) ahhoz, hogy a Bankkal szemben vállalt kötelezettségei(k) érvényesítéséhez szükséges személyes adatai(ka)t a 9.2. pontban hivatkozott törvényben meghatározott szervek a jelen szerződés alapján fennálló tartozás maradéktalan visszafizetéséig a Bank írásbeli kérelmére kiszolgáltassa(ák).

9.4. Az Adós (és a Készfizető kezes)\* ezennel hozzájárulását(ukat) adja(ák) ahhoz, hogy a Bank a hiteligenylésben és a jelen kölcsönszerződésben foglalt személyes adatai(ka)t a hatályos törvényi rendelkezések szerint jelen szerződéses jogviszony szerinti elszámolás kötelezettségek és jogosultságok teljesítésének igazolása, kockázatelemzési és értékelési célokra nyilvántartsa, feldolgozza és kezelje. Tudomásul veszi(k), hogy az adatszolgáltatás önkéntes, és kijelenti(k), hogy az adatok kezelése hozzájárulásán(ukon) alapul.

9.5. Az Adós hozzájárul ahhoz, hogy az egyedi kölcsönszerződésben megadott azonosításra szolgáló adataira vonatkozóan a Bank a Készfizető kezes részére, annak kérésére információt adjon.\*

9.6. Adós(ok) tudomásul veszi(k), hogy a Bank a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvény rendelkezései alapján, az ott meghatározott feltételekkel, ill. az ott meghatározott célból jogosult és köteles a kölcsönigenylésben, valamint a kölcsönszerződésben szereplő, ill. a kölcsönjogviszonnyal kapcsolatos Referencia-adatai(ka)t a hiteladat-szolgáltatók által működtetett Központi Hitelinformációs Rendszernek (KHR) továbbítani.

A jelen szerződés aláírásával az Adós(ok) megerősíti(k), hogy a Központi Hitelinformációs Rendszerrel szóló tájékoztatást a jelen szerződés megkötését megelőzően megismerte(k) és annak tudomásul vételére vonatkozó nyilatkozatot a szerződéskötés előtt aláírta(k).

Adós(ok) tudomásul veszi(k) különösen továbbá, hogy a Bank (mint Referenciaadat-szolgáltató) a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére átadja a központi hitelinformációs rendszerről szóló törvény vonatkozó rendelkezései szerinti Referenciaadatai(ka)t, különösen, ha a jelen kölcsönszerződésben vállalt fizetési kötelezettségének oly módon nem tesz(nek) eleget, hogy a lejárt és meg nem fizetett tartozás összege meghaladja a késedelembe esés időpontjában érvényes legkisebb összegű havi minimálbért és ezen minimálbérösszeget meghaladó késedelem folyamatosan, több mint kilencven napon keresztül fennállt.

9.7. A jelen kölcsönszerződésből adódó, az Adósokat illető jogok és kötelezettségek - több adós esetén - egyetemlegesek. A jelen kölcsönüggyel kapcsolatban küldött írásbeli értesítések bármelyik Adós kezéhez joghatályosan kézbesíthetők.\*

9.8. Felek megállapodnak abban, hogy a Bankot megilleti az Adós(ok) és Készfizető kezes\* fizetőképességére, pénzügyi helyzetére, a hitelcél megvalósulására és a jogi biztosítékokra vonatkozó folyamatos ellenőrzési jog. Az ellenőrzési jog különösen az Adós(ok), illetve Készfizető kezes\* gazdálkodására vonatkozó azon adatok és tények bekérését, illetve helyszíni ellenőrzését jelenti, amelyek alapján az Adós(ok) és Készfizető kezes\* Bank általi minősítése elvégezhető, valamint fizetőképességének alakulása nyomon követhető. Az Adós(ok) és Készfizető kezes\* köteles az ellenőrzési jog gyakorlásához a könyveibe, pénzügyi nyilvántartásaiba való betekintést engedni és a kért okiratokat rendelkezésre bocsátani.

Adós(ok) és Készfizető kezes\* tudomásul veszi, hogy az ellenőrzési jogosultság kiterjed az Adós(ok), illetve által nyújtott fizetési biztosítékok meglétének - fajtáinak, állagának, mennyiségének, minőségének, értékének stb. - ellenőrzésére is.

Adós(ok) és Készfizető kezes tudomásul veszi, hogy a Bank jogosult az ügyfelek évi egyszeri minősítése, illetve felülvizsgálat körében, a szükséges adatok beszerzése érdekében, illetve a fedezetek, illetőleg biztosítékok meglétére, valós értékére és érvényesíthetőségére vonatkozó adatok rendszeres beszerzése érdekében dokumentumok, okiratok, kimutatások benyújtására, intézkedések megtételére Adós(oka)t, illetve a Készfizető kezes\* határidő biztosításával felhívni (így különösen, de nem kizárólagosan a kölcsön fedezetét képező vagyontárgy, Bank által elfogadott szakértő általi újbóli értékelése, ill. értékelésének aktualizálása, közjegyzői zálogjogi nyilvántartásból kivonat beszerzése, tulajdoni lap kiváltása, új fedezet bevonása, meglévő fedezet módosítása okán hatósági nyilvántartási bejegyzés igazolása, 30 napnál nem régebbi NAV, Önkormányzat köztartozás mentességi igazolás benyújtása I, NAV folyószámla-kivonat, biztosítási

kötvény(ek) másolata és a díjfizetés igazolását bizonyító dokumentumok benyújtása), mely felhívásnak Adós(ok), illetve Készfizető kezes köteles határidőben és maradéktalanul eleget tenni.

A fentiekben túlmenően Adós(ok) és Készfizető kezes\* köteles a Bank eseti – a jelen kölcsönügyletet érintő vagy azzal kapcsolatos – egyéb adatszolgáltatási felhívásának is, a felhívásban biztosított határidőben eleget tenni.

A Bank által Adósok és Készfizető kezes\* vonatkozásában szükség szerint elvégzendő ügyfélminősítés érdekében Adósok felhatalmazzák Bankot, hogy az ilyen minősítéshez szükséges adatok beszerzésével felmerült költségekkel Adós Banknál vezetett ..... számú lakossági forint fizetési számláját megterhelje.

9.9. Egyebekben a Bank Üzletszabályzatában, az Fhtv.-ben, a Hpt.-ben, továbbá pénzforgalomra és a bankhitelre vonatkozó jogszabályokban, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (Ptk.-) foglaltak az irányadók. Jelen szerződésben és a hivatkozott jogszabályokban nem szabályozott kérdésekben a magyar anyagi-, és eljárás jog szabályai az irányadók.

Ennek megfelelően a Felek kölcsönösen elfogadják, hogy a jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Bank mint hitelintézet valamennyi fiókjában megtekinthető Hirdetményében, Üzletszabályzatában, valamint a bankkölcsönökről szóló jogszabályokban, a Polgári Törvénykönyvben, ill. a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályokban foglaltak az irányadók. Az Adós, Adóstárs\* (és a Készfizető kezes)\* a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a hivatkozott dokumentumok tartalmát ismeri, és az azokban foglalt rendelkezéseket magára kötelezőnek fogadja el.

A Bank Üzletszabályzatát és pénzügyi szolgáltatásaival kapcsolatos feltételeket, ideértve az aktuális üzleti kamatláb, szolgáltatási díj, egyéb költségek, késedelmi kamat, stb., mértékét, valamint kamatszámítási módszert tartalmazó Hirdetmény, minden fiókjában, nyilvánosan – napra készen – kifüggeszti, illetve az interneten a [www.kinizsibank.hu](http://www.kinizsibank.hu) weblapon közzéteszi. Az Üzletszabályzatot, illetve a Hirdetményt, mint a jelen szerződést befolyásoló, módosító iratokat az Adós(ok) és a Készfizető kezes\* kívánságára, a Bank munkatársai ingyenesen rendelkezésre bocsátják.

9.10. A Bank kijelenti, hogy nem áll rendelkezésre az Adós számára a jelen szerződésből eredő jogviták peren kívüli rendezésére olyan lehetőség, amelynek a Bank aláveti magát.

9.11. Értesítések:

9.11.1. A Felek az egymáshoz intézett értesítéseket, nyilatkozatokat írásban kötelesek megtenni. Az egymásnak megküldendő nyilatkozatokat, értesítéseket, tájékoztatásokat stb. - amennyiben a jelen szerződés vagy az Üzletszabályzat eltérően nem rendelkezik - postai úton, vagy közvetlen kézbesítés útján (személyesen vagy futárral) kötelesek eljuttatni a címzett fél értesítési címére.

9.11.2. Mindegyik fél köteles az új értesítési címe közlésével köteles haladéktalanul írásban bejelenteni a másik félnek, ha az értesítési címe megváltozott. A Felek értesítési címének mindaddig, amíg annak megváltozását az adott személy írásban nem jelentette be, az utolsóként megadott értesítési cím, ennek hiányában pedig a jelen szerződésben feltüntetett székhely (cím) minősül.

9.11.3 A közvetlen kézbesítés útján eljuttatott nyilatkozatot akkor lehet kézbesítettnek tekinteni, ha a nyilatkozat átvételét a címzett írásban elismerte. Az átvétel elismertnek minősül akkor is, ha az elismerést

- (a) a Bank esetében az ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségében dolgozó alkalmazottja tette;
- (b) Adós(ok) és Készfizető kezes\* esetében a vele együtt élő cselekvőképes közeli hozzátartozója vagy élettársa tette.

9.11.4 A Bank jogosult úgy tekinteni, hogy az Adós, Adóstárs\*, illetve Készfizető kezes\* tudomásul vette és elfogadta a nyilatkozatban foglaltakat, ha arra a kézhezvételtől számított 8 naptári napon belül nem érkezett írásos észrevétel vagy kifogás.

9.11.5 A 9.11.3 pontban meghatározott szabályok nem vonatkoznak a Felek számára jogot, kötelezettséget keletkeztető, törlő, ezek mértékét megváltoztató nyilatkozatokra. Azokat a küldeményeket, amelyek kézbesítésének tényéhez jogkövetkezmény fűződik, a Felek könyvelt küldeményként, tértivevényel kötelesek postára adni. A jelen pont szerinti postai úton megküldött küldeményeket a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett a nyilatkozatot nem vette át, a nyilatkozatot – az ellenkező bizonyításáig – a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

9.11.6. Egyik fél sem hivatkozhat arra, hogy a fentiek szerint kézbesítettnek tekintendő nyilatkozatról nem szerzett tudomást.

9.11.7 A nyilatkozatok kézbesítésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni abban az esetben is, ha a Felek értesítést vagy dokumentumot küldenek egymás részére.

9.11.8 A Bank a jelen szerződésben valamint jogszabályban meghatározott esetekben Hirdetmény útján is tájékoztathatja, értesítheti az Ügyfelet. A Bank a Hirdetményeit az ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben, a nyitvatartási időszak alatt, valamint a [www.kinizsibank.hu](http://www.kinizsibank.hu) internet oldalon hozzáférhetővé teszi.

9.12. A jelen szerződésben foglaltak Adós általi megszegése esetén (és annak bekövetkezését követően bármikor, ha az nem került orvoslásra, vagy a Bank nem adott felmentést az alól) a Bank, egyéb jogorvoslati lehetőségeit nem érintve azonnali hatállyal megtagadhatja a jelen szerződés alapján az Adós részére teljesítendő szolgáltatás nyújtását, illetve azonnali hatállyal felmondhatja a jelen szerződést. A felmondás alapján a szerződésből a Bankot terhelő valamennyi kötelezettség azonnal megszűnik, és/vagy bármely fizetési kötelezettséget esedékessé nyilváníthat, az addig felhalmozódott kamatokkal és díjakkal együtt, amely alapján azok azonnal esedékessé és fizetendővé válnak, és/vagy gyakorolhatja a jogi biztosítékok bármelyike vagy mindegyike alapján fennálló jogait (saját döntése szerinti sorrendben és mértékben), és/vagy élhet mindazon jogával és lehetőségével, amelyeket a mindenkor hatályos jogszabályi és hatósági rendelkezések lehetővé tesznek.

9.13. Adós, Adóstárs\*, valamint a jelen szerződést aláíró Készfizető kezes\* jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy a szerződésben és mellékleteiben foglalt feltételeket maradéktalanul megismerte, s az által kért kellő kioktatás után írta alá a biztosítékok nyújtó szerződést. Ezen biztosítéki szerződés(ek) anyagi és jogi természetű feltételeivel tisztában volt, és megerősíti, hogy a Bank a szakmai tájékoztatás lehetőségét is felkínálta részére.

Adós, Adóstárs\*, valamint a jelen szerződést aláíró Készfizető kezes\* a jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy elolvasta, megértette és elfogadta a jelen szerződésben, a jelen szerződés mellékleteiben foglalt feltételeket és kikötéseket, és a Bank Üzletszabályzatában foglaltakat, továbbá igazolja, hogy a Bank megvitatta vele a felelősségét egyoldalúan meghatározó rendelkezéseket, és ezeket tudomásul vette, illetve elfogadja. Adós igazolja továbbá, hogy a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg annak egy, a Felek által aláírt eredeti példányát (összes mellékletével) átvette.

\* a nem megfelelő részek törölendők.

9.14. A jelen szerződés valamennyi fél aláírásának napján <VAGY, KÖZOKIRAT ESETÉN:> < közokiratba foglalása napján> lép hatályba.

9.15. Jelen szerződés .... eredeti példányban készült. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a náluk lévő szerződési példányok között eltérés van, a Bank által őrzött példány rendelkezéseit fogadják el irányadónak. <VAGY, KÖZOKIRAT ESETÉN:> <Felek megállapodnak, hogy jelen szerződést közjegyző előtt közokiratba foglalják. Adós kötelezi magát, hogy a közokiratba foglalás mindenkor díját a közjegyzőnek a szerződés aláírásakor közvetlenül megfizeti.>

9.16. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésből eredő jogvitákat elsődlegesen peren kívüli, békés úton kívánják rendezni. Az esetleges jogviták bírósági úton való rendezésére a Felek kikötik a Veszprémi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

Szerződő felek a jelen szerződést mint akaratukkal és a tényekkel mindenben megegyezőt, alulírott tanúk előtt, sajátkezűleg, helybenhagyólag aláírták.

9.17. Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletei és függelékei:

1. számú melléklet: Adatkezelési nyilatkozat és tájékoztató
2. számú melléklet: Felhatalmazó levél (több felhatalmazó levél esetén. Felhatalmazó levelek, 2/a, 2/b 2/c ... stb. mellékletszámozással)

Kelt: .....év.....hónap .....nap

.....  
Adós

.....  
Bank

.....  
Adóstárs

.....  
Készfizető kezes

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás: .....

Név: .....

Lakcím: .....

Szem.ig.sz.: .....

Aláírás: .....

Név: .....

Lakcím: .....

Szem.ig.sz.: .....